

建设项目环境影响报告表

(污染影响类)

项目名称： 威高医疗制品智能生产基地项目（一期）
建设单位（盖章）： 山东威高药业股份有限公司
编制日期： 2021年7月

中华人民共和国生态环境部制

一、建设项目基本情况

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------|---|
| 建设项目名称 | 威高医疗制品智能生产基地项目（一期） | | |
| 项目代码 | 无 | | |
| 建设单位联系人 | 曲华平 | 联系方式 | 13562186389 |
| 建设地点 | 威海临港经济技术开发区福州路东、303省道北 | | |
| 地理坐标 | （东经 122 度 4 分 28.951 秒，北纬 37 度 18 分 44.207 秒） | | |
| 国民经济行业类别 | C2770 卫生材料及医药用品制造 | 建设项目行业类别 | 49 卫生材料及医药用品制造 277 |
| 建设性质 | <input checked="" type="checkbox"/> 新建（迁建） <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造 | 建设项目申报情形 | <input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目 |
| 项目审批（核准/备案）部门（选填） | / | 项目审批（核准/备案）文号（选填） | / |
| 总投资（万元） | 500 | 环保投资（万元） | 30 |
| 环保投资占比（%） | 6.0 | 施工工期 | 12 |
| 是否开工建设 | <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 | 用地（用海）面积（m ² ） | 151853 |
| 专项评价设置情况 | 无 | | |
| 规划情况 | 规划名称：《威海临港经济技术开发区（草庙子镇、嵩山镇、汪疃镇）总体规划（2015-2030年）》 审批机关：威海市人民政府 审批文件：2016年12月，威政字[2016]88号 | | |
| 规划环境影响评价情况 | 无 | | |
| 规划及规划环境影响评价符合性分析 | 规划产业定位：新材料及制品产业、高端装备制造产业、新信息产业、新能源产业、汽车零部件产业、医疗保健产业、文体休闲产业、现代物流业、现代金融业、电子商务、科技服务业、现代商贸业、文化体育产业、旅游休闲业、健康服务业、现代农业。 本项目位于威海临港经济技术开发区，属于医疗产业，符合规划要求。 | | |

| | | | |
|--|--|---|-----|
| 其他 符合 性分 析 | <p>1、产业政策符合性分析</p> <p>根据《产业结构调整指导目录（2019年本）》，本项目不属于该目录中鼓励类、限制类和淘汰类项目，且符合国家有关法律、法规和政策规定，属于允许类建设项目。本项目也不属于其他相关法律法规要求淘汰和限制的产业，项目的建设符合国家产业政策。</p> | | |
| | <p>2、项目与所在地“三线一单”符合性分析</p> <p>本项目与《威海市人民政府关于印发威海市“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》（威政字[2021]24号）符合性分析见表 1.1。</p> | | |
| | <p>表 1.1 项目与《威海市“三线一单”生态环境分区管控方案》的符合性分析</p> | | |
| | 名称 | 项目情况 | 符合性 |
| | 生态保护红线及一般生态空间分区管控 | 本项目不位于生态保护红线内。 | 符合 |
| | 资源利用上线及分区管控 | 本项目不使用煤炭等能源，用电量及用水量均较少。 | 符合 |
| | 环境质量底线及分区管控 | 根据环境质量现状调查，该项目所在区域大气、水环境、噪声等均能满足相关环境质量标准。 | 符合 |
| | 环境管控单元及生态环境准入清单 | 本项目不涉及生态保护红线、一般生态空间等生态功能重要区、生态环境敏感区。本项目不在《关于印发山东省“两高”项目管理目录的通知》（鲁发改工业[2021]487号）附件中的山东省“两高”项目管理目录中。 | 符合 |
| | <p>综上分析，项目建设符合所在区域的“三线一单”控制要求。</p> | | |
| | <p>3、项目与“生态环境准入清单”符合性分析</p> <p>本项目不在《威海市生态环境委员会办公室关于印发威海市生态环境准入清单的通知》（威政委字[2021]15号）负面清单范围内。</p> | | |
| <p>4、项目与其他环保政策符合性分析</p> <p>（1）项目与《建设项目环境保护管理条例》（国令第682号）符合性分析</p> <p>根据《建设项目环境保护管理条例》（2017修订）的规定，本项目与该管理条例的符合性分析见表 1.2。</p> | | | |

| 表 1.2 项目与《建设项目环境保护管理条例》符合性分析 | |
|---|---|
| 要求 | 项目符合性 |
| 第十一条 (一) 建设项目类型及其选址、布局、规模等不符合环境保护法律法规和相关法定规划; | 根据前述分析, 项目类型、规模、布局等符合《限制用地项目目录(2012年本)》和《禁止用地项目目录(2012年本)》等环境保护法律法规; 项目的用地性质属于工业用地, 符合规划要求。 |
| (二) 所在区域环境质量未达到国家或者地方环境质量标准, 且建设项目拟采取的措施不能满足区域环境质量改善目标管理要求; | 区域环境质量达到国家或者地方环境质量标准, 根据项目“三线一单”符合性分析, 项目建设采取严格的污染防治措施, 不会对周围大气、水质量环境造成影响, 满足区域环境质量管理的要求。 |
| (三) 建设项目采取的污染防治措施无法确保污染物排放达到国家和地方排放标准, 或者未采取必要措施预防和控制生态破坏; | 根据分析, 拟采取措施确保污染物排放满足相应国家和地方排放标准要求。 |
| (四) 改建、扩建和技术改造项目, 未针对项目原有环境污染和生态破坏提出有效防治措施; | 项目属于新建项目。 |

由上表可知, 项目的建设可满足《建设项目环境保护管理条例》的要求。

(2) 与《大气污染防治行动计划》符合性分析

本项目与《大气污染防治行动计划》符合性分析见表 1.3。

表 1.3 项目与《大气污染防治行动计划》的符合性分析

| 要求 | 符合性 |
|--------------------------------------|--|
| 加大综合治理力度, 减少多污染物排放 加强工业企业大气污染综合治理 | 全面整治燃煤小锅炉。加快推进集中供热、“煤改气”、“煤改电”工程建设, 到 2017 年, 除必要保留的以外, 地级及以上城市建成区基本淘汰每小时 10 蒸吨及以下的燃煤锅炉, 禁止新建每小时 20 蒸吨以下的燃煤锅炉; 其他地区原则上不再新建每小时 10 蒸吨以下的燃煤锅炉。在供热供气管网不能覆盖的地区, 改用电、新能源或洁净煤, 推广应用高效节能环保型锅炉。 本项目不设燃煤设施。 |
| 调整优化产业结构, 推动产业转型升级 调整产业结构 | 严控“两高”行业新增产能。严格控制“两高”行业新增产能, 新、改、扩建项目要实行产能等量或减量置换。 本项目不属于“两高”行业。 |

从上表可知, 本项目符合《大气污染防治行动计划》的要求。

(3) 与《水污染防治行动计划》符合性分析

本项目与《水污染防治行动计划》符合性分析见表 1.4。

其他符合性分析

| 表 1.4 项目与《水污染防治行动计划》的符合性分析 | | | | |
|--|----------------------------|------------------|---|------------------------|
| 要求 | | | 符合性 | |
| 其他 符合 性 分 析 | 全面 控制 污染 物排 放 | 狠抓工 业污染 防治 | 取缔“十小”企业。全面排查装备水平低、环保设施差的小型工业企业。 | 本项目履行环境影响评价，不属于取缔行业类别。 |
| | 推动 经济 结构 转型 升级 | 调整产 业结构 | 依法淘汰落后产能。自 2015 年起，各地要依据部分工业行业淘汰落后生产工艺装备和产品指导目录、产业结构调整指导目录及相关行业污染物排放标准，结合水质改善要求及产业发展情况，制定并实施分年度的落后产能淘汰方案，报工业和信息化部、环境保护部备案。 | 项目不属于淘汰落后产能工艺。 |
| | | 优化空 间布局 | 重大项目原则上布局在优化开发区和重点开发区，并符合城乡规划和土地利用总体规划。鼓励发展节水高效现代农业、低耗水高新技术产业以及生态保护型旅游业，严格控制缺水地区、水污染严重地区和敏感区域高耗水、高污染行业发展，新建、改建、扩建重点行业建设项目实行主要污染物排放减量置换。 | 本项目不属于高耗水、高污染行业。 |
| | | | 积极保护生态空间。新建项目一律不得违规占用水域。 | 项目地块为工业用地，不占用水域。 |
| <p>从上表可知，本项目符合《水污染防治行动计划》的要求。</p> <p>5、选址符合性分析</p> <p>本项目土地类型为工业用地（土地证明见附件），选址符合规划。</p> <p>通过与《威海市环境总体规划》（2014-2030）符合性分析，本项目不在该总体规划的各项红线管控区域内，符合威海市环境总体规划。</p> | | | | |

二、建设项目工程分析

| 建设内容 | <p>1、项目概况</p> <p>本项目位于威海临港经济技术开发区福州路东、303 省道北。拟建项目北侧和西侧均为公司预留建设用地，南侧为 303 省道（棋山路），东侧为威海临港产业基地。项目具体地理位置见附图 1。</p> <p>项目占地面积为 151853m²，总投资 500 万元。项目主要生产医用消毒湿巾。</p> <p>2、项目工程组成</p> <p>项目工程组成详见表 2.1。</p> <p style="text-align: center;">表 2.1 项目工程组成一览表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">工程类别</th> <th style="width: 15%;">工程名称</th> <th style="width: 70%;">工程内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>主体工程</td> <td>生产车间</td> <td>一座生产车间，主要布置消毒湿巾生产设备。</td> </tr> <tr> <td>辅助工程</td> <td>办公区</td> <td>布置在车间内。</td> </tr> <tr> <td>储运工程</td> <td>仓储</td> <td>车间内设置仓库和成品区等。</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">公用工程</td> <td>供水</td> <td>项目供水来自当地自来水管网。</td> </tr> <tr> <td>排水</td> <td>采用雨污分流的排放体制。污水经市政污水管道排入临港区污水处理厂处理。</td> </tr> <tr> <td>供电</td> <td>项目用电取自市政配套电网，年用电量约 3 万 kwh。</td> </tr> <tr> <td>供热</td> <td>项目不设锅炉，冬季取暖采用电。</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">环保工程</td> <td>废气</td> <td>生产车间带有净化系统且密闭，无废气逸散到车间外。</td> </tr> <tr> <td>废水</td> <td>污水通过市政污水管道排入临港区污水处理厂处理。</td> </tr> <tr> <td>噪声</td> <td>噪声设备均布置于车间内，经车间阻隔，厂界噪声达标。</td> </tr> <tr> <td>固废</td> <td>生活垃圾由环卫部门统一送至威海市垃圾处理厂进行无害化处理；废包装材料回收利用。</td> </tr> </tbody> </table> <p>3、主要产品及产能</p> <p>项目主要产品为医用消毒湿巾，年产量为 200 万包。</p> <p>4、主要生产设施及参数</p> <p>项目主要生产设施详见表 2.3。</p> | 工程类别 | 工程名称 | 工程内容 | 主体工程 | 生产车间 | 一座生产车间，主要布置消毒湿巾生产设备。 | 辅助工程 | 办公区 | 布置在车间内。 | 储运工程 | 仓储 | 车间内设置仓库和成品区等。 | 公用工程 | 供水 | 项目供水来自当地自来水管网。 | 排水 | 采用雨污分流的排放体制。污水经市政污水管道排入临港区污水处理厂处理。 | 供电 | 项目用电取自市政配套电网，年用电量约 3 万 kwh。 | 供热 | 项目不设锅炉，冬季取暖采用电。 | 环保工程 | 废气 | 生产车间带有净化系统且密闭，无废气逸散到车间外。 | 废水 | 污水通过市政污水管道排入临港区污水处理厂处理。 | 噪声 | 噪声设备均布置于车间内，经车间阻隔，厂界噪声达标。 | 固废 | 生活垃圾由环卫部门统一送至威海市垃圾处理厂进行无害化处理；废包装材料回收利用。 |
|------|--|---|------|------|------|------|----------------------|------|-----|---------|------|----|---------------|------|----|----------------|----|------------------------------------|----|-----------------------------|----|-----------------|------|----|--------------------------|----|-------------------------|----|---------------------------|----|---|
| 工程类别 | 工程名称 | 工程内容 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 主体工程 | 生产车间 | 一座生产车间，主要布置消毒湿巾生产设备。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 辅助工程 | 办公区 | 布置在车间内。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 储运工程 | 仓储 | 车间内设置仓库和成品区等。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 公用工程 | 供水 | 项目供水来自当地自来水管网。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 排水 | 采用雨污分流的排放体制。污水经市政污水管道排入临港区污水处理厂处理。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 供电 | 项目用电取自市政配套电网，年用电量约 3 万 kwh。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 供热 | 项目不设锅炉，冬季取暖采用电。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 环保工程 | 废气 | 生产车间带有净化系统且密闭，无废气逸散到车间外。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 废水 | 污水通过市政污水管道排入临港区污水处理厂处理。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 噪声 | 噪声设备均布置于车间内，经车间阻隔，厂界噪声达标。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 固废 | 生活垃圾由环卫部门统一送至威海市垃圾处理厂进行无害化处理；废包装材料回收利用。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

表 2.3 项目主要生产设施一览表

| 序号 | 设备名称 | 数量 (台/套) | 备注 |
|----|------------|----------|--------|
| 1 | 全自动高速湿巾生产线 | 2 | 生产 |
| 2 | 纯化水机装机 | 1 | 纯水制备 |
| 3 | 空气净化设备 | 2 | 空气净化 |
| 4 | 配液设备 | 2 | 湿巾液体配置 |
| 5 | 全自动湿巾折叠机 | 1 | 折叠 |
| 6 | 喷码机 | 1 | 批次喷码 |

5、主要原辅材料

(1) 原辅材料种类及用量

项目主要原辅材料种类及用量详见表 2.4。

表 2.4 项目原辅材料种类及用量一览表

| 序号 | 名称 | 单位 | 用量 | 备注 |
|----|--------------|------|------|----|
| 1 | 葡萄糖酸氯己定 | kg/a | 200 | |
| 2 | 乙醇 (酒精) | kg/a | 3700 | |
| 3 | 无纺布 | kg/a | 7200 | |
| 4 | 十二烷基二甲基苄基氯化铵 | kg/a | 100 | |

(2) 主要原辅材料成分和理化性质

项目主要原辅材料成分和理化性质见表 2.5。

表 2.5 项目原辅材料理化性质

| 名称 | 理化性质 |
|----|---|
| 乙醇 | 有机化合物，分子式 C ₂ H ₆ O，结构简式 CH ₃ CH ₂ OH 或 C ₂ H ₅ OH，俗称酒精，是最常见的一元醇。乙醇在常温常压下是一种易燃、易挥发的无色透明液体，低毒性，纯液体不可直接饮用；具有特殊香味，并略带刺激；微甘，并伴有刺激的辛辣滋味。易燃，其蒸气能与空气形成爆炸性混合物，能与水以任意比互溶。能与氯仿、乙醚、甲醇、丙酮和其他多数有机溶剂混溶，相对密度 (d _{15.56}) 0.816。乙醇的用途很广，可用乙醇制造醋酸、饮料、香精、染料、燃料等。医疗上也常用体积分数为 70%~75% 的乙醇作消毒剂等，在国防化工、医疗卫生、食品工业、工农业生产中都有广泛的用途。 |

6、给排水工程

(1) 供水：项目供水来自当地自来水管网，由市政给水管引入。

生活用水：项目定员 20 人，厂区内不设食宿，就餐为送餐，生活用水量定额以 50L/人·d 计，生活用水量 300m³/a。

生产用水：项目用水取自市政供水管网，用水量约为 200m³/a，全部为纯水，设置 1 台 1t/h、产率 50% 纯水设备，自来水用量约为 400 m³/a，可满足用水需求。

合计用水量为 700 m³/a。

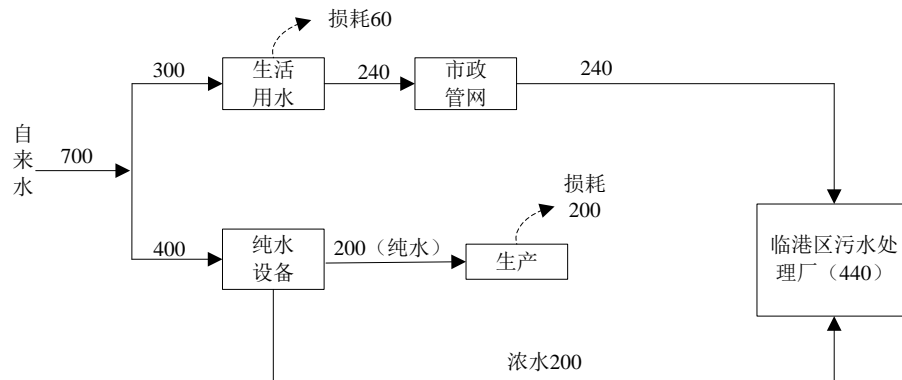
(2) 排水工程：

生活污水：生活污水产污系数为 0.8，约为 240m³/a，经市政污水管网排入临港区污水处理厂处理。

生产废水：项目制纯水过程产生浓水 200t/a，直接排入市政污水管网。

合计废水量为 440m³/a。

项目水平衡见下图：



7、劳动定员及工作制度

项目劳动定员 20 人，年工作日为 300 天，工作制度为一班 8 小时。

8、厂区平面布置

(1) 布置方案

项目主体工程为一座生产车间，仓库、成品库和办公区均布置在车间内。具体项目平面布置见附图 2。

(2) 合理性分析

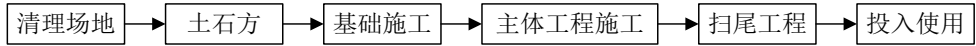
项目平面布置满足厂内环境功能需求，做到人物分流，满足厂界及周围环境保护要求。

通过以上分析，项目分区明确，总平面布置较好的满足了工艺流程的顺畅性，使物料在厂区内的输送简单化，方便了生产；采取有效的治理措施后，生产设备运转噪声对办公生活区的影响均较小。总图布置基本合理。

工艺流程和产排污环节

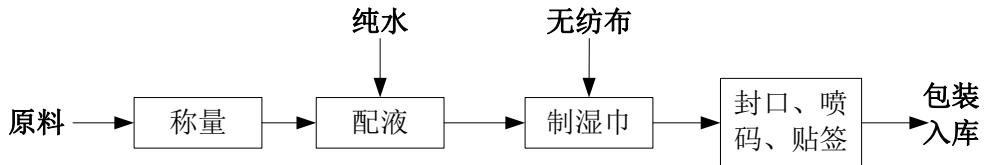
一、施工期：

拟建项目施工期工艺流程见下图：



二、营运期

消毒湿巾生产工艺流程及产污环节见下图：



主要工艺说明：

项目外购的液态原料经称量后直接打入搅拌罐中，然后根据产品设计方案，向搅拌罐中按比例加入纯水并进行搅拌。搅拌完成后静置 20min，使产品进一步混合充分。

配好的消毒液按比例与无纺布充分混合；然后对消毒湿巾包装袋进行封口、打码、贴签后包装入库。

产污环节：纯水机制备纯水产生浓水 W_1 ；生产设备运行产生噪声；职工生活会产生生活污水和生活垃圾。

项目生产工艺流程及产污环节详见下图及表 2.6。

表 2.6 项目产污环节一览表

| 类别 | 编号 | 产污环节 | 污染源名称 | 主要污染物 | 排放规律 |
|----|-------|------|-------|--------|------|
| 废水 | W_1 | 纯水制备 | 浓水 | 全盐量 | 连续 |
| | -- | 职工生活 | 生活污水 | COD、氨氮 | 连续 |
| 噪声 | -- | 生产设备 | -- | 噪声 | 连续 |
| 固废 | -- | 废包装 | 废包装材料 | 废包装材料 | 间歇 |
| | -- | 职工生活 | 生活垃圾 | -- | 连续 |

与项目有关的原有环境污染问题

项目所在地为空地，没有与项目有关的原有环境污染问题。

三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

| 区域 环境 质量 现状 | <p>1、大气环境</p> <p>根据 2020 年威海市环境质量公报，威海市全年环境空气质量主要指标值见表 3.1。</p> <p style="text-align: center;">表 3.1 2020 年威海市环境空气质量情况表 单位：μg/m³</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>项目</th> <th>SO₂ 年均值</th> <th>NO₂ 年均值</th> <th>PM₁₀ 年均值</th> <th>PM_{2.5} 年均值</th> <th>一氧化碳 24 小时平均第 95 百分位数</th> <th>臭氧日最大 8 小时滑动平均值的第 90 百分位数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>数值</td> <td>5</td> <td>15</td> <td>44</td> <td>24</td> <td>0.9mg/m³</td> <td>142</td> </tr> <tr> <td>标准值</td> <td>60</td> <td>40</td> <td>70</td> <td>35</td> <td>4.0mg/m³</td> <td>160</td> </tr> </tbody> </table> <p>由上表可知，环境空气质量符合应执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 二级标准。</p> <p>2、地表水环境</p> <p>根据威海市生态环境局发布的《威海市 2019 年 4 月份主要河流断面水质情况》，项目区域草庙子河监测结果见表 3.2。</p> <p style="text-align: center;">表 3.2 地表水现状监测结果统计表 单位：mg/L</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>项目</td> <td>pH</td> <td>石油类</td> <td>COD_{Cr}</td> <td>NH₃-N</td> <td>挥发酚</td> <td>阴离子表面活性剂</td> </tr> <tr> <td>监测值</td> <td>8.67</td> <td>未检出</td> <td>14</td> <td>1.0</td> <td>未检出</td> <td>未检出</td> </tr> <tr> <td>III类标准值</td> <td>6-9</td> <td>≤0.05</td> <td>≤20</td> <td>≤1.0</td> <td>≤0.005</td> <td>≤0.2</td> </tr> <tr> <td>项目</td> <td>DO</td> <td>氰化物</td> <td>六价铬</td> <td>硫化物</td> <td>砷</td> <td>粪大肠菌群(个/L)</td> </tr> <tr> <td>监测值</td> <td>3.71</td> <td>未检出</td> <td>未检出</td> <td>未检出</td> <td>0.0004</td> <td>140</td> </tr> <tr> <td>III类标准值</td> <td>≥5</td> <td>≤0.2</td> <td>≤0.05</td> <td>≤0.2</td> <td>≤0.05</td> <td>≤10000</td> </tr> </tbody> </table> <p>由上表可知，项目区地表水各监测项目均能满足《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) 中III类标准。</p> <p>3、声环境</p> <p>项目厂界外 50m 范围内无声环境敏感目标。根据威海市 2020 年环境质量公报，3 类功能区声环境质量昼、夜平均等效声级范围为：62~47dB (A)，符合应执行的《声环境质量标准》(GB3096-2008) 中 3 类标准 (昼间 65dB (A)，夜间 55dB (A))。</p> | | | | | | | 项目 | SO ₂ 年均值 | NO ₂ 年均值 | PM ₁₀ 年均值 | PM _{2.5} 年均值 | 一氧化碳 24 小时平均第 95 百分位数 | 臭氧日最大 8 小时滑动平均值的第 90 百分位数 | 数值 | 5 | 15 | 44 | 24 | 0.9mg/m ³ | 142 | 标准值 | 60 | 40 | 70 | 35 | 4.0mg/m ³ | 160 | 项目 | pH | 石油类 | COD _{Cr} | NH ₃ -N | 挥发酚 | 阴离子表面活性剂 | 监测值 | 8.67 | 未检出 | 14 | 1.0 | 未检出 | 未检出 | III类标准值 | 6-9 | ≤0.05 | ≤20 | ≤1.0 | ≤0.005 | ≤0.2 | 项目 | DO | 氰化物 | 六价铬 | 硫化物 | 砷 | 粪大肠菌群(个/L) | 监测值 | 3.71 | 未检出 | 未检出 | 未检出 | 0.0004 | 140 | III类标准值 | ≥5 | ≤0.2 | ≤0.05 | ≤0.2 | ≤0.05 | ≤10000 |
|----------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|----|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|----|---|----|----|----|----------------------|-----|-----|----|----|----|----|----------------------|-----|----|----|-----|-------------------|--------------------|-----|----------|-----|------|-----|----|-----|-----|-----|---------|-----|-------|-----|------|--------|------|----|----|-----|-----|-----|---|------------|-----|------|-----|-----|-----|--------|-----|---------|----|------|-------|------|-------|--------|
| | 项目 | SO ₂ 年均值 | NO ₂ 年均值 | PM ₁₀ 年均值 | PM _{2.5} 年均值 | 一氧化碳 24 小时平均第 95 百分位数 | 臭氧日最大 8 小时滑动平均值的第 90 百分位数 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 数值 | 5 | 15 | 44 | 24 | 0.9mg/m ³ | 142 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 标准值 | 60 | 40 | 70 | 35 | 4.0mg/m ³ | 160 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 项目 | pH | 石油类 | COD _{Cr} | NH ₃ -N | 挥发酚 | 阴离子表面活性剂 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 监测值 | 8.67 | 未检出 | 14 | 1.0 | 未检出 | 未检出 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | III类标准值 | 6-9 | ≤0.05 | ≤20 | ≤1.0 | ≤0.005 | ≤0.2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 项目 | DO | 氰化物 | 六价铬 | 硫化物 | 砷 | 粪大肠菌群(个/L) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 监测值 | 3.71 | 未检出 | 未检出 | 未检出 | 0.0004 | 140 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | III类标准值 | ≥5 | ≤0.2 | ≤0.05 | ≤0.2 | ≤0.05 | ≤10000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | <p>4、生态环境</p> <p>项目周围无自然保护区等生态环境保护目标。该区域的交通道路两侧为人工植被（绿化花草、树木等）所覆盖。由于人类活动的长期高强度影响，区域内未见受保护的野生动植物分布。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|---|------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|------------|------|--------------------------|-----|-----------------------------------|-----|------------------------|--|--|-------|---|--|--|------|-----------------|--|--|
| <p>环境保护目标</p> | <p>项目主要环境保护目标见表 3.3，敏感目标分布见附图 3。</p> <p style="text-align: center;">表 3.3 主要环境目标一览表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">类别</th> <th style="width: 35%;">环境保护目标</th> <th style="width: 15%;">相对方位</th> <th style="width: 35%;">与项目厂界距离（m）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>大气环境</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">本项目厂界外 500 米范围内无大气环境保护目标</td> </tr> <tr> <td>声环境</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">本项目厂界外 50 米范围内无声环境保护目标</td> </tr> <tr> <td>地下水环境</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">本项目厂界外 500 米范围内无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源</td> </tr> <tr> <td>生态环境</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">无新增用地，无生态环境保护目标</td> </tr> </tbody> </table> | 类别 | 环境保护目标 | 相对方位 | 与项目厂界距离（m） | 大气环境 | 本项目厂界外 500 米范围内无大气环境保护目标 | | | 声环境 | 本项目厂界外 50 米范围内无声环境保护目标 | | | 地下水环境 | 本项目厂界外 500 米范围内无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源 | | | 生态环境 | 无新增用地，无生态环境保护目标 | | |
| 类别 | 环境保护目标 | 相对方位 | 与项目厂界距离（m） | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 大气环境 | 本项目厂界外 500 米范围内无大气环境保护目标 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 声环境 | 本项目厂界外 50 米范围内无声环境保护目标 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地下水环境 | 本项目厂界外 500 米范围内无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 生态环境 | 无新增用地，无生态环境保护目标 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>污染物排放控制标准</p> | <p>1、废气污染物排放标准</p> <p>本项目建设期无组织颗粒物执行《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 无组织浓度限值要求；具体排放标准限值见表 3.4。</p> <p style="text-align: center;">表 3.4 大气污染物排放标准</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">排放方式</th> <th style="width: 15%;">污染物</th> <th style="width: 20%;">最高允许排放浓度（mg/m³）</th> <th style="width: 50%;">标准来源</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>无组织</td> <td>颗粒物</td> <td style="text-align: center;">1.0</td> <td style="text-align: center;">《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 限值</td> </tr> </tbody> </table> <p>2、废水排放标准</p> <p>项目废水污染物排放执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）表 1 中 B 等级标准，具体标准值见表 3.4。</p> | 排放方式 | 污染物 | 最高允许排放浓度（mg/m ³ ） | 标准来源 | 无组织 | 颗粒物 | 1.0 | 《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 限值 | | | | | | | | | | | | |
| 排放方式 | 污染物 | 最高允许排放浓度（mg/m ³ ） | 标准来源 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 无组织 | 颗粒物 | 1.0 | 《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 限值 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

表 3.4 《污水排入城镇下水道水质标准》表 1 B 等级标准

| | |
|-----|---------|
| 项目 | 标准限值 |
| pH | 6.5~9.5 |
| COD | 500mg/l |
| 氨氮 | 45mg/l |

3、噪声排放标准

项目建筑施工噪声执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011) 中标准限值，相关标准摘录见表 3.5。

表 3.5 建筑施工场界噪声标准限值 (等效声级 Leq[dB(A)])

| | | |
|----|----|---------------|
| 昼间 | 夜间 | 执行标准 |
| 70 | 55 | GB 12523-2011 |

拟建项目运营期噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 3 类功能区标准。具体标准值见表 3.6。

表 3.6 噪声评价标准限值

| | | |
|---|----------|----------|
| 标准 | 昼间 dB(A) | 夜间 dB(A) |
| 《工业企业厂界环境噪声排放标准》 (GB12348-2008) 3 类功能区标准 | 65 | 55 |

4、固体废物

项目一般固废执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020)。

总量
控制
指标

1、废气

项目区内不设锅炉等燃煤、燃油设备，无 SO₂、NO_x 等产生。

2、废水

项目废水排放量为 440t/a，废水中主要污染物 COD 和氨氮排放量分别为 0.088t/a、0.009t/a。项目废水通过市政污水管网排至临港区污水处理厂处理。经过污水处理厂处理后外排环境的 COD0.022t/a、氨氮 0.003t/a，总量指标纳入污水处理厂总量指标中。

项目建设单位在环评期间应按有关程序向威海市生态环境局临港区分局申请总量。

四、主要环境影响和保护措施

| | |
|--------------|---|
| 施工期环境保护措施 | <p>一、施工期</p> <p>本项目施工期主要污染因素为施工作业设备噪声、施工扬尘、废水和施工垃圾等。</p> <p>1、大气污染：施工场地的废气主要是土地平整等将导致泥土裸露、尘土飞扬；原材料、物料的大量堆存，车辆运输可造成扬尘污染；施工机械及运输车辆燃烧柴油和汽油也可造成机动车尾气污染。</p> <p>2、废水：施工期废水主要包括建筑施工产生的废水和施工人员的生活污水。其中，建筑施工废水主要产生于砂石料、混凝土等建筑材料的加工、养护洗等施工工序，以及基坑废水。</p> <p>3、噪声：施工期噪声主要来源于施工机械运行、车辆运输及施工人员操作等，噪声值一般为 80~110 dB(A)。</p> <p>4、固体废物：施工期固体废物主要包括施工过程中产生的建筑垃圾和施工人员的场地生活垃圾。建筑垃圾产生于土地开挖、道路修筑、材料运输等施工工序，包括弃土、弃渣、碎石、废建材等。</p> |
| 运营期环境影响和保护措施 | <p>1、废气</p> <p>本项目配液时使用的原料将会产生少量的异味，由于卫生评价的要求，生产车间带有净化系统且车间是密闭式，产生的少量异味不会逸散到车间外，本评价不对异味做分析。</p> <p>2、废水</p> <p>(1) 产生环节及采取措施</p> <p>①生活污水</p> <p>本项目生活污水产生量按用水量的 80%计，约为 240m³/a。生活污水中主要污染物为 COD、氨氮等，依据威海市多年来生活污水的监测数据，生活污水中主要污染物 COD、氨氮的排放浓度为 350mg/L、35mg/L，水质能够达到《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)中表 1B 等级标准的要求 (COD ≤500mg/L、氨氮≤45mg/L)，COD、氨氮排放量分别约为 0.084t/a、0.008t/a。</p> |

②浓水

本项目制纯水过程产生浓水 200m³/a, 属于清净下水, 排入市政污水管网。

项目生活污水和浓水均排入市政管网, 在厂区口混合形成的综合废水, 总排放量为 440t/a, 主要含有 COD 和氨氮, 其排放浓度和排放量分别约为 COD: 200mg/l、0.088t/a; 氨氮: 20mg/l、0.009t/a; 经污水管网输送至临港区污水处理厂集中处理, 经污水处理厂处理后 COD 浓度为 50mg/L、数量为 0.022t/a, 氨氮浓度为 6.25mg/L (夏季 5mg/L、冬季 8mg/L)、数量为 0.003t/a, 达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 一级 A 标准后排放。

(2) 废水排放及达标判定

本项目废水污染物排放情况见表 4.1。

表 4.1 废水污染物排放情况一览表

| 产排污环节 | 类别 | 污染物种类 | 产生浓度 mg/L | 产生量 t/a | 处理能力 m ³ /d | 治理工艺 | 治理效率% | 废水排放量 m ³ /a | 排放浓度 mg/L | 排放量 t/a |
|--|------|-------|-----------|---------|------------------------|------|-------|-------------------------|-----------|---------|
| 员工洗手、冲厕等 | 生活污水 | COD | / | / | / | / | / | 240 | 350 | 0.084 |
| | | 氨氮 | / | / | | | | | 35 | 0.008 |
| 纯水制备 | 浓水 | 全盐量 | 1000 | / | / | / | / | 200 | 1000 | / |
| 排放方式: 间接排放 | | | | | | | | | | |
| 排放去向: 临港区污水处理厂 | | | | | | | | | | |
| 排放规律: 间接排放, 排放期间流量不稳定且无规律, 但不属于冲击型排放。 | | | | | | | | | | |
| 备注: 本行业未发布污染防治可行技术指南和排污许可技术规范, 参照同行业实施的污染防治措施可知, 其治理设施属于可行的末端治理技术。 | | | | | | | | | | |

本项目综合废水污染物排放情况见表 4.2。

表 4.2 本项目综合废水排放情况一览表

| 类别 | 废水量 | COD | 氨氮 |
|-------------|-----|-------|-------|
| 排放浓度 (mg/L) | / | 200 | 20 |
| 排放量 (t/a) | 440 | 0.088 | 0.009 |
| 排放标准 | / | ≤500 | ≤45 |

根据《排污许可证申请与核发技术规范 总则》(HJ942-2018)、《排污单位

自行监测技术指南 总则》(HJ819-2017)、《固定污染源监测点位设置技术规范》(DB11/1195-2015), 本项目排放口基本情况及监测要求见表 4.3。

表 4.3 排放口基本情况及监测要求一览表

| 序号 | 排放口基本情况 | | | | 监测要求 | | | |
|----|---------|-----|------|------------------------------------|---|------|-----------|-------|
| | 编号 | 名称 | 类型 | 地理坐标 | 排放标准 | 监测点位 | 监测因子 | 监测频次 |
| 1 | DW001 | 总排口 | 一般排口 | (E122°4'22.9264", N37°18'41.7735") | 《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)表 1 中 B 等级标准 | 总排口 | pH、COD、氨氮 | 1 次/年 |

综上所述, 项目废水排放满足《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)表 1 中 B 等级标准经市政污水管网排入临港区污水处理厂处理, 做到达标排放。

(3) 依托污水处理厂可行性分析

威海临港区污水处理厂, 前身为威海工业新区污水处理厂, 位于临港经济技术开发区南端曹格庄村西南, 占地面积 33333.50m², 工程投资 3559.30 万元。项目始建于 2007 年 10 月, 主要用于处理威海市临港经济技术开发区区内工业和生活污水, 主体采用改良的 Bardenpho 工艺, 设计总处理能力 80000m³/d, 一期工程设计处理规模 20000t/d, 于 2009 年 4 月份投入使用。

目前, 该污水处理厂进行扩建改造, 改造的水量为现有污水处理厂的设计水量 2 万 m³/d, 扩建的规模水量为 3 万 m³/d, 扩建改造工程完成后, 近期污水总处理规模为 5 万 m³/d、排放量 5 万 m³/d。处理工艺采用“粗格栅+进水泵房+细格栅+精细格栅+曝气沉砂池+A/A/O+MBBR 生物反应池+矩形周进周出二沉池+反硝化滤池+高效沉淀池+臭氧催化氧化池+V 型滤池及紫外消毒池+次氯酸钠消毒”工艺。

本项目位于威海临港经济技术开发区污水处理厂污水管网收集范围内, 并且区域污水管网已铺设完善, 本项目污水排放量约 0.2t/d, 占该污水处理厂可纳污空间很小, 且项目排水指标浓度满足威海临港经济技术开发区污水处理厂设计进水指标, 不会对该污水厂的运行负荷造成冲击。因此, 威海临港经济技术开发区污水处理厂完全有能力接纳并处理项目废水, 并使项目废水

得到充分处理，项目废水治理排放方案合理可行。

3、噪声

项目产生的噪声设备主要为生产设备等，噪声源及采取的降噪措施详见表 4.4。

表 4.4 项目噪声源及降噪措施一览表

| 噪声源 | 产生强度 (dB (A)) | 降噪措施 | | 排放强度 (dB(A)) | 持续时间 |
|------|------------------|------|------------------|-----------------|------|
| | | 措施情况 | 降噪效果 (dB (A)) | | |
| 生产设备 | 70~85 | 室内安装 | 20 | 50~65 | 昼间 |

通过采取措施后，经过厂区距离衰减，厂界噪声可满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中 3 类标准要求，项目建设对周围声环境影响较小。

根据《排污单位自行监测技术指南 总则》(HJ819-2017)，本项目噪声监测要求见表 4.5。

表 4.5 项目噪声监测要求一览表

| 序号 | 监测点位 | 时段 | 频次 |
|----|----------------|----|--------|
| 1 | 项目所在车间四个厂界外 1m | 昼间 | 1 次/季度 |

4、固体废物

本项目固体废物主要为生活垃圾和废包装桶。

本项目职工定员 20 人，按照每人每天产生垃圾 1.0kg，一年工作按 300d 计，则生活垃圾的产生量约为 6.0t/a，集中收集后委托环卫部门清运。

本项目原料均使用大桶盛装，其使用后产生的空包装桶可由供应商回收，年产生量约为 0.5t，可直接用于其原始用途，根据《固体废物鉴别标准 通则》(GB34330-2017)：“任何不需要修复和加工即可用于其原始用途的物质，或在产生点经过修复和加工后满足国家、地方制定或行业通行的产品质量标准并且用于原始用途的物质可不作为固体废物管理。”本项目包装桶作为流通工具，使用后收集由厂家回收再用于其原始用途，因此不作为固废废物管理。

(1) 源强及处置措施

项目固体废物产生及处置情况详见表 4.6。

表 4.6 项目固废产生及处置情况一览表

| 产生环节 | 名称 | 属性 | 危险废物代码 | 有毒有害物质 | 物理性状 | 环境危险特性 | 产生量 (t/a) | 贮存方式、利用处置方式和去向 | 利用或处置量 (t/a) |
|------|------|------|--------|--------|------|--------|-----------|----------------|--------------|
| 包装 | 废包装桶 | 一般固废 | / | / | 固态 | / | 0.5 | 厂家回收用于原始用途 | 0.5 |
| 员工生活 | 生活垃圾 | 生活垃圾 | —— | —— | 固态 | —— | 6.0 | 威海市垃圾处理厂 | 6.0 |

(2) 环境管理要求

严格按照《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2020年4月29日修订,9月1日起实施)的要求,建立产生、收集、贮存、运输、利用、处置全过程的污染环境防治责任制度,专人负责并建立管理台账。

5、地下水、土壤

(1) 地下水

本项目不取地下水,不会对区域地下水水位等造成影响,项目可能对地下水造成影响的方式主要为污染物通过渗透方式进入地下水环境。项目运营期应严格按照技术规范和要求建设防渗设施,防止污染扩散到未防渗区域。

(2) 土壤

本项目地面采用混凝土硬化,可有效降低固体废物对土壤的污染影响。

6、环境风险

根据《建设项目环境风险评价技术导则》(HJ/T169-2018)附录 B,本项目 $Q < 1$,按照《建设项目环境风险评价技术导则》(HJ/T169-2018)中的有关规定,对环境风险进行简单分析。

项目运营期前在的环境风险问题为电路短路、电线老化等发生火灾风险;针对项目环境风险特征,拟采取以下防范措施:

- ①定期检修厂内电路,维护用电安全;
- ②严格进行物料管理,防止发生泄漏。

在采取上述安全防范措施后,项目环境风险水平是可以接受的。

五、环境保护措施监督检查清单

| 内容要素 | 排放口(编号、名称)/污染源 | 污染物项目 | 环境保护措施 | 执行标准 |
|--------------|---|---------|------------------|---|
| 大气环境 | / | / | / | / |
| 地表水环境 | 生活污水 生产废水 | COD、氨氮 | 市政污水管网+ 污水处理厂 | 《污水排入城镇下水道水质标准》 (GB/T31962-2015)表1 中B等级标准 |
| 声环境 | 生产设备噪声 | Leq (A) | 室内布置、 隔声等 | GB12348-2008 |
| 电磁辐射 | - | - | - | - |
| 固体废物 | 严格按照《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2020年4月29日修订,9月1日起实施)要求管理。 | | | |
| 土壤及地下水污染防治措施 | / | | | |
| 生态保护措施 | <p>拟建项目建成后,通过落实绿化计划,进行立体多层次绿化,掌握好乔、灌、草木种植比例,使绿化率达到12%,充分改善项目区生活环境。</p> <p>坚持预防为主、全面规划、综合防治、因地制宜、加强管理、注重效益的原则,制定出切实可行的水土流失保持措施。采取各种措施减少预防施工期水土流失,采取工程措施与生物措施相结合的方法,治理水土流失。</p> | | | |
| 环境风险防范措施 | <p>1、按照《建筑设计防火规范》等规范要求进行设置,各风险单元配套完善的消防设施;</p> <p>2、完善企业应急预案,并与区域应急预案体系相衔接,形成联动应急预案体系。</p> | | | |
| 其他环境管理要求 | <p>建立台账,记录生产原料、辅料的使用量、废弃量、去向。台账保存期限不得少于三年。</p> <p>按照《排污单位自行监测技术指南》和《排污许可证申请与核发技术规范》中的要求开展自行监测,并按照HJ819要求进行信息公开;建立环境管理台账记录制度,落实环境管理台账记录的责任部门和责任人,明确工作职责,包括台账的记录、整理、维护和管理等,台账记录频次和内容须满足排污许可证环境管理要求,并保障台账记录结果的真实性、完整性和规范性。记录保存期限不少于5年。</p> | | | |

六、结论

项目符合国家及地方产业政策要求，符合相关规划，不在生态保护红线规划范围内，不在禁止开发区域，不属于负面清单建设项目，符合“三线一单”管控要求；符合省、市相关环保管理要求；在采取污染防治、落实环境风险防范措施后，各类污染物均可稳定达标排放，固体废物得到妥善处置，区域地表水环境、空气环境、声环境质量可达到相应标准限值要求，满足污染物排放总量控制要求，风险能够有效控制，综上分析，在全面落实本报告表提出的各项环保措施前提下，从环保角度而言，项目建设是可行的。

附表

建设项目污染物排放量汇总表

| 分类 | 项目 | 污染物名称 | 现有工程 排放量（固体废物 产生量）① | 现有工程 许可排放量 ② | 在建工程 排放量（固体废物 产生量）③ | 本项目 排放量（固体废物 产生量）④ | 以新带老削减量 （新建项目不填）⑤ | 本项目建成后 全厂排放量（固体废物产 生量）⑥ | 变化量 ⑦ |
|--------------|----|-------|---------------------------|--------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|-----------|
| 废气 | | | | | | | | | |
| 废水 | | COD | | | | 0.088t/a | | | +0.088t/a |
| | | 氨氮 | | | | 0.009t/a | | | +0.009t/a |
| 一般工业 固体废物 | | | | | | | | | |
| 危险废物 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①



SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码

9137100075177009XC

营业执照



扫描二维码
即可查询
企业信息
了解详情
请登录
国家企业信用信息公示系统

名称 山东威高药业股份有限公司

类型 其他股份有限公司(非上市)

法定代表人 黄显峰

经营范围 药品、医疗器械、保健食品、消毒剂、消毒器械、卫生用品的生产销售；药品、医疗器械、化工原料的批发兼零售；医用设备、包装材料的生产、安装、销售、维修；药品、医疗器械、包装材料的技术开发、咨询、转让；建筑装饰装修、建筑工程、机电设备安装工程、压力管道安装工程、空气净化工程、电子与智能化工程与防护工程的设计与施工；建筑材料、家用电器、五金工具、阀门、管道配件、机电设备的销售；备案范围内的货物及技术进出口；对工厂进行水、电、蒸气供应；房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 捌仟万元整

成立日期 2003年06月09日

营业期限 2003年06月09日至 年 月 日

住所 威海市火炬高技术产业开发区兴山路20号

SCJDGL

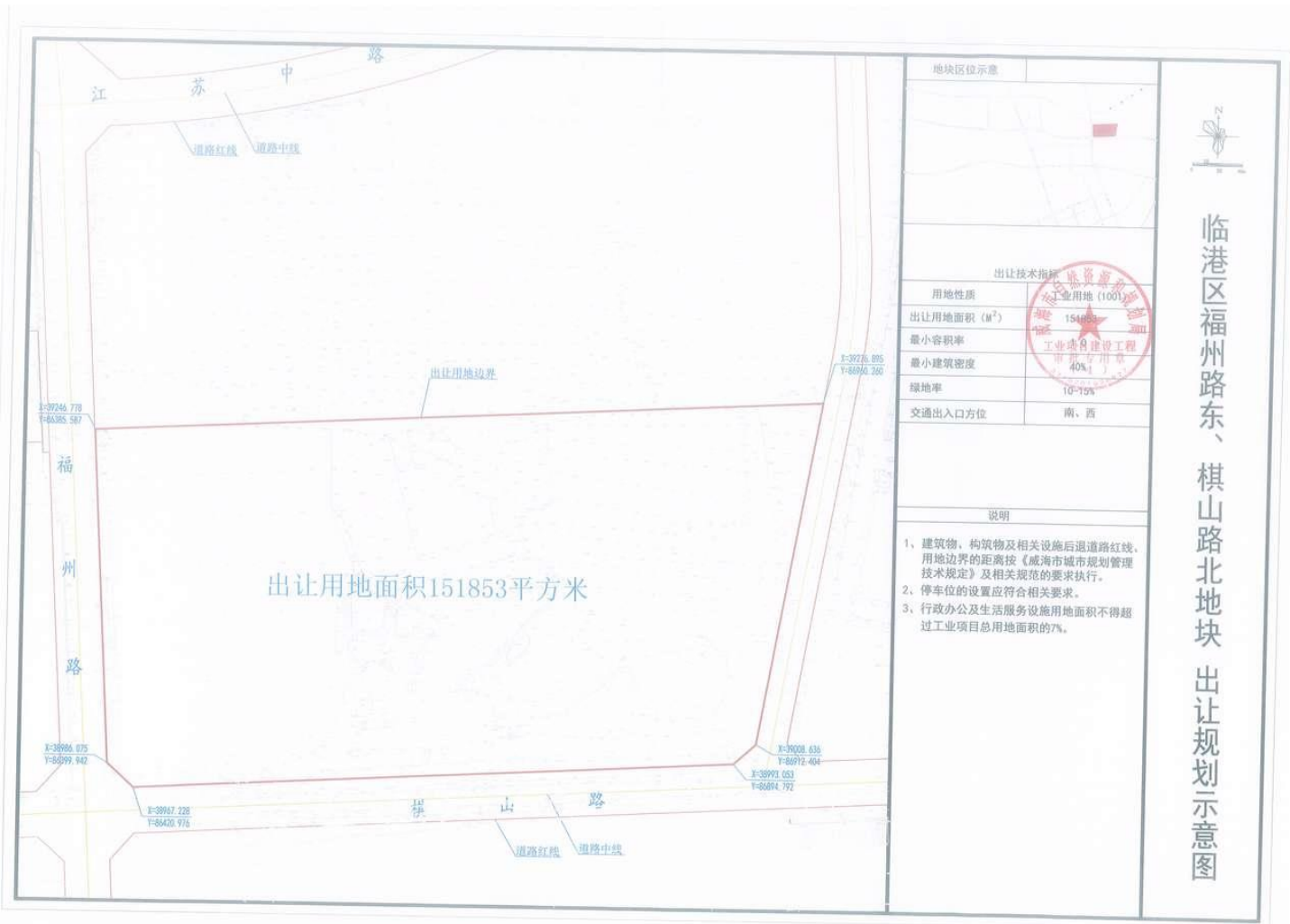
SCJDGL

SCJDGL

登记机关

2020年04月03日





地块区位示意



出让技术指标

| | |
|--------------------------|------------|
| 用地性质 | 工业用地 (100) |
| 出让用地面积 (M ²) | 151853 |
| 最小容积率 | 1.0 |
| 最小建筑密度 | 40% |
| 绿地率 | 10-15% |
| 交通出入口方位 | 南、西 |

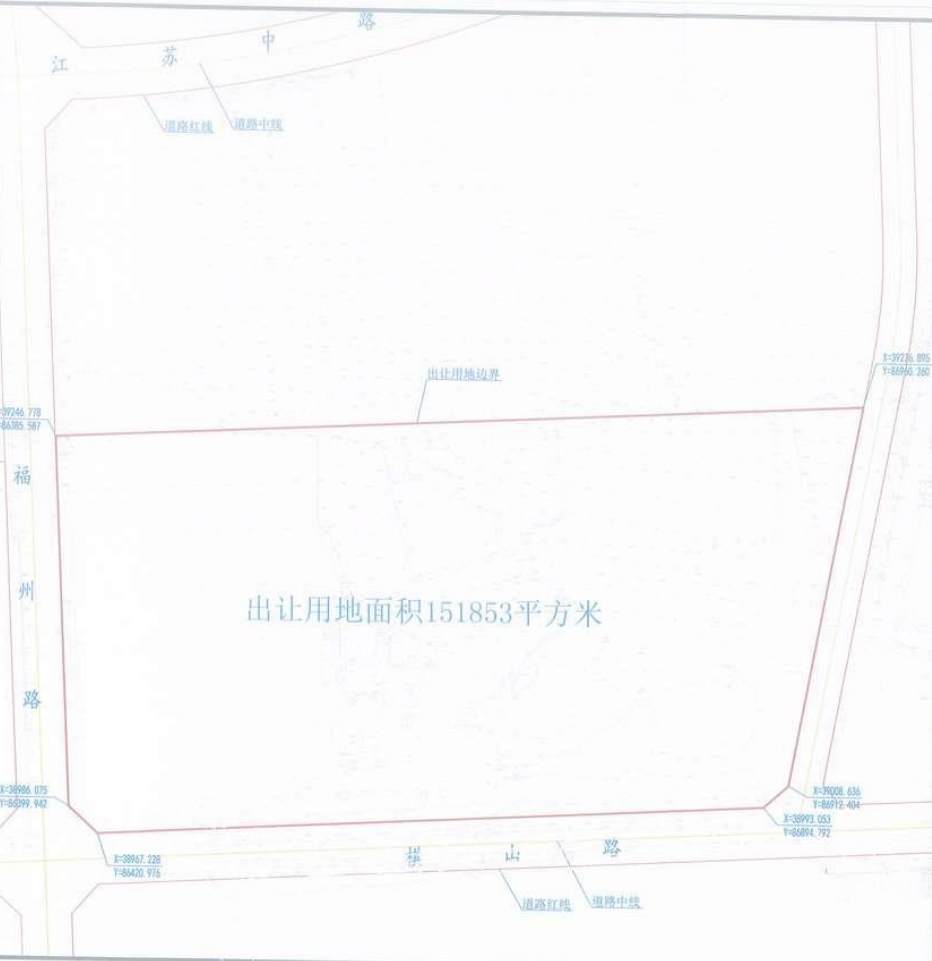
说明

- 1、建筑物、构筑物及相关设施后退道路红线、用地边界的距离按《威海市城市规划管理技术规定》及相关规范的要求执行。
- 2、停车位的设置应符合相关要求。
- 3、行政办公及生活服务设施用地面积不得超过工业项目总用地面积的7%。



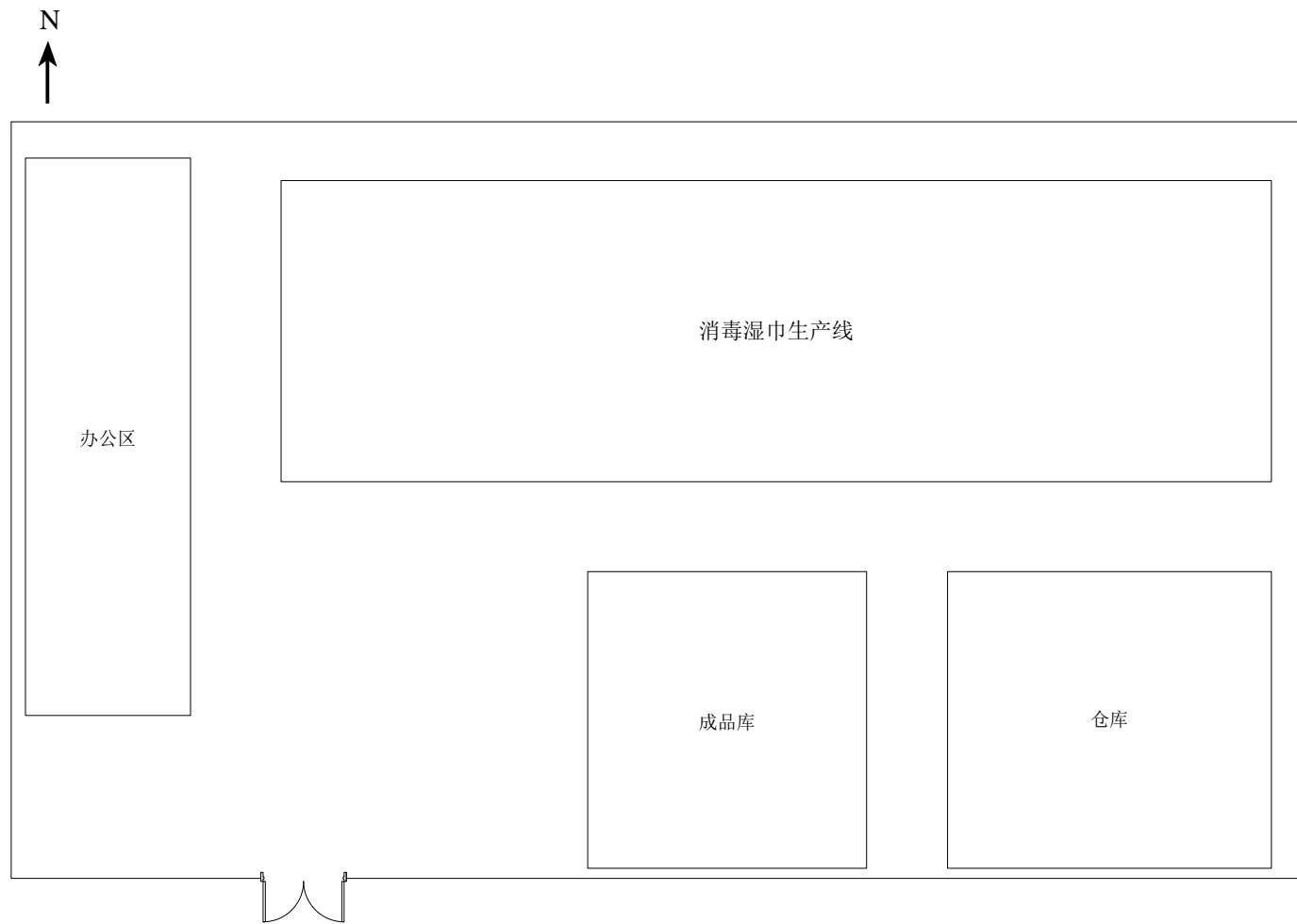
临港区福州路东、棋山路北地块 出让规划示意图

出让用地面积151853平方米

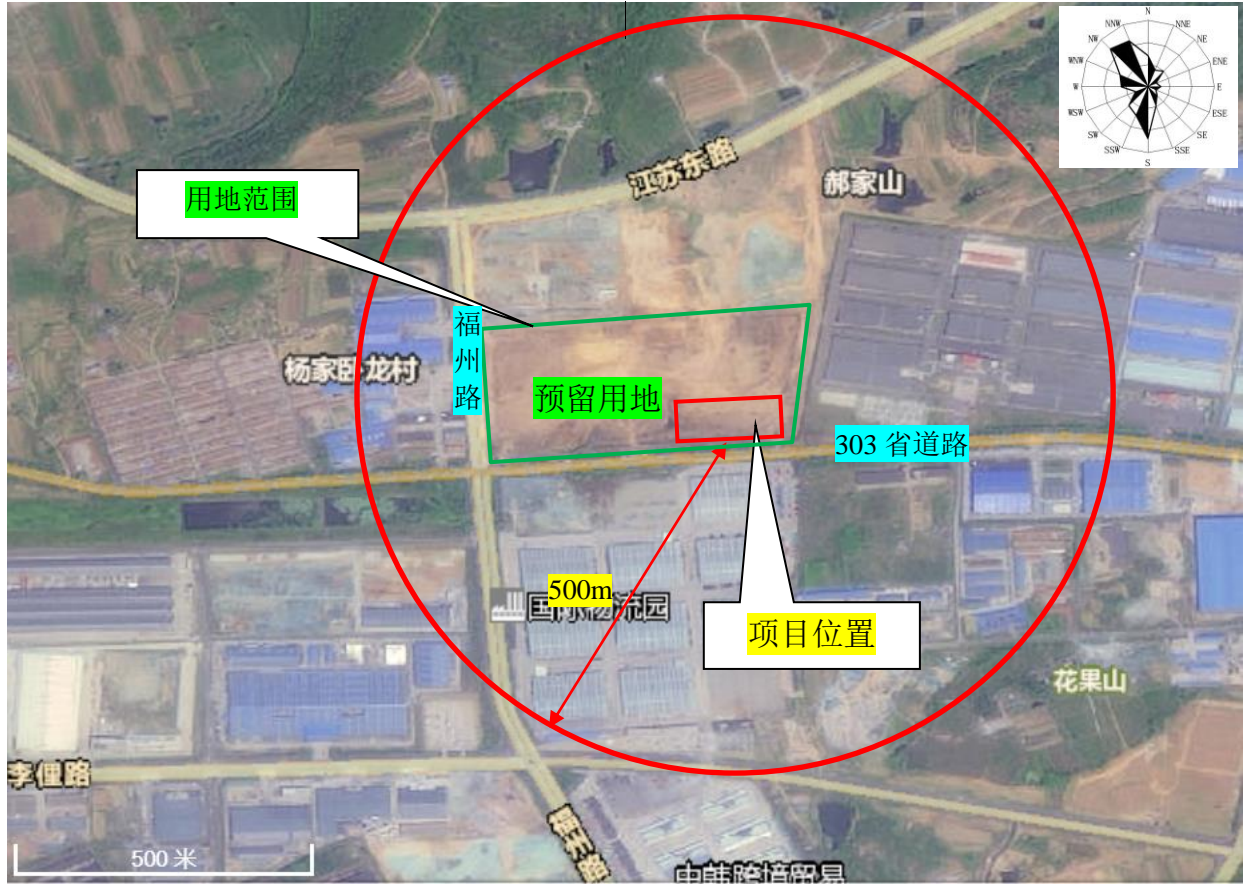




附图 1 项目地理位置图 (1:15 万)



附图 2 项目平面布置示意图 (1:1000)



附图 3 项目环境保护目标分布图